



## INFORMACE O BYTU

celková užitná plocha bytu	<b>47,3 m<sup>2</sup></b>
celková podlahová plocha bytu	<b>48,8 m<sup>2</sup></b>
podlaží	<b>1.NP</b>
dispozice	<b>1+KK</b>
<b>1.00</b> obývací pokoj s kuchyňským koutem	<b>29,2 m<sup>2</sup></b>
<b>1.01</b> koupelna s toaletou	<b>4,7 m<sup>2</sup></b>
<b>1.02</b> předsíň	<b>4,5 m<sup>2</sup></b>
<b>1.45</b> sklep	<b>9,0 m<sup>2</sup></b>

## Poznámka

Výměry jednotlivých místností jsou orientační. Podlahová plocha bytu (PPB) je stanovena dle nařízení vlády č.366/2013 Sb., tj. půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničující byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, příčky apod.). Do PPB není započítána plocha úložných prostor a teras.

Grafické zobrazení půdorysu bytu je zpracováno pro marketingové účely. Interiérové vybavení (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče, vestavěné skříně) je pouze ilustrativní a není součástí bytu.

Umístění bytu v rámci západního pohledu:



Umístění bytu v prvním nadzemním podlaží:

